



種 別	中古住宅		
地 名	人吉市下原田町		
価 格	350 万円		
所在地	人吉市下原田町2113-6		
交 通	JR肥薩線「西人吉」駅徒歩約7分 「堀」バス停徒歩約4分（産交バス）		
土 地 積 面	①. 公簿 2. 実測	246.79 m ² (74.65 坪)	私道負担 m ²
建 物	構 造	木造瓦葺平家建	
	面 積	60.77 m ² (18.38 坪)	
	種 類	居宅	
	築年数	昭和45年12月築（築55年）	
	駐 車	有	
土地権利	所有権	都市計画	非線引
地 目	宅地	用途地域	指定なし
建ぺい率	70%	容積率	200%
接道状況	東側：公道（市道）		
他の法令制限	埋蔵文化財包蔵地（荒毛遺跡）		
設 備	上水道：公営水道、下水道：公共下水		
現 況	空	引渡し	要相談
小学校	中原小学校	中学校	第二中学校
備 考	上記他、未登記建物あり（昭和51年築） 付属建物：木造 4.95m ² 専用住宅：木造14.87m ² * 詳細は調査中		



熊本県知事(5)第4386号
TEL:096-364-5010 FAX:096-364-5029
〒 862-0975 熊本県熊本市中央区新屋敷3丁目12-8

取引態様	媒介	手数料	法定報酬
作成日	2026/1/7	担 当	安 治