



種別	売物件（倉庫＋事務所）		
地名	熊本市北区植木町		
価格	2,750 万円（税込）		
所在地	熊本市北区植木町山本892番2		
交通	「植木五両」バス停徒歩約2分		
土地積	①. 公簿 ②. 実測	424.78 m ² (128.49 坪)	私道負担 m ²
建物	構造	鉄骨造スレート葺2階建	
	面積	120.60 m ² (36.48 坪)	
	種類	(登記簿上、車庫・居宅)	
	築年数	平成5年12月築（築31年）	
	駐車	有	
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	東側約7m公道に間口約11m接面		
他の法令制限			
設備			
現況	空き	引渡し	要相談
小学校	山本小	中学校	五霊中
備考	※詳細は調査中 ※残置物あり(撤去後引渡し)		



熊本県知事(5)第4386号

TEL:096-364-5010 FAX:096-364-5029

〒862-0975 熊本県熊本市中央区新屋敷3丁目12-8

取引態様		手数料	
作成日	2025/4/15	担当	岡野