



種別	売地		
地名	熊本市西区池田2丁目		
価格	350万円		3.3㎡単価
			7.80万円
所在地	熊本市西区池田2丁目11		
交通	熊本電鉄「池田駅」 徒歩約1分		
	「池田2丁目」バス停 徒歩約4分		
土地面積	公簿	148.17㎡ (44.82坪)	
私道負担			
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
地目	宅地	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令制限			
国土法			
接道状況	東側 約4m私道に約2m接面 (一部持分なし)		
設備	浄化槽		
引渡条件	現状有姿渡し		
現況	更地	引渡し	要相談
小学校	池田小	中学校	京陵中
備考	※位置指定道路 ※がけ条例 (西側隣地との高低差有り)		
会員番号			物件番号

ベスト・グリーン株式会社

熊本県知事(4)第4386号
 TEL:096-364-5010 FAX:096-364-5029
 〒862-0975 熊本県熊本市中央区新屋敷3丁目12-8

取引態様		手数料	
情報公開日		担当	宮本