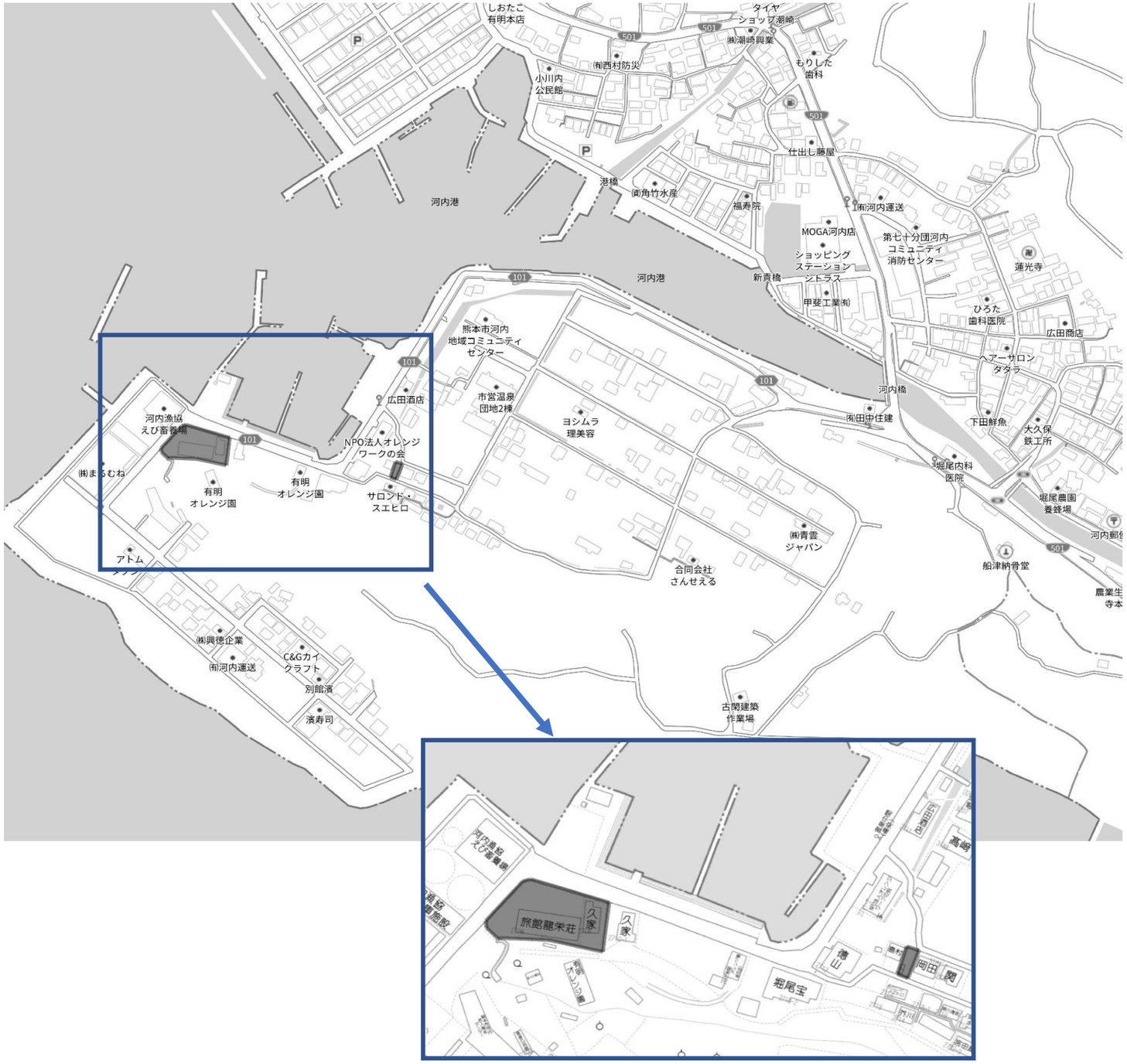


| | | | |
|---|---|---|---|
| 種　別 | 売物件 | | |
| 地　名 | 熊本市西区河内町船津 | | |
| 価　格 | 2,490 万円 | | |
| 所在地 | 熊本市西区河内町船津2709-2 | | |
| 交　通 | 「温泉中間」バス停徒歩約９分 | | |
| 土地面積 | 公簿 1,437.70 ㎡（ 434.90 坪） | 私道負担 ㎡ | |
| 建物 | 構　造 | 鉄骨・木造セメント瓦葺　2 階建 | |
| | 面　積 | 1,003.17 ㎡（ 303.45 坪） | |
| | 種　類 | 旅館 | |
| | 築年数 | 昭和41 年 4 月 （築後 56 年） | |
| | 駐　車 | 有 | |
| 土地権利 | 所有権 | 都市計画 | 都市計画区域外 |
| 地　目 | 宅地 | 用途地域 | — |
| 建ぺい率 | — | 容積率 | — |
| 接道状況 | 北側幅員8.6m公道に接面 | | |
| | 西側幅員6.7m公道に接面 | | |
| 他の法令制限 | 土砂災害特別警戒区域 | | |
| 設　備 | | | |
| 現　況 | 所有者居住中 | 引渡し | 現状渡し |
| 小学校 | 河内小 | 中学校 | 河内中 |
| 備　考 | ・同一敷地内に二階建て住居あり<br>・埋蔵文化財包蔵地<br>・飛び地あり（86.81㎡、26.26坪） | | |
| 会員番号 | | 物件番号 | |


ベスト・グリーン株式会社

熊本県知事(4)第4386号
TEL:096-364-5010　FAX:096-364-5029
〒 862-0975　熊本県熊本市中央区新屋敷3丁目12-8


| | | | |
|---|---|---|---|
| 取引態様 | 媒介 | 手数料 | 法定手数料 |
| 情報公開日 | 2022/12/15 | 担　当 | 濱田 |