



|        |  |      |        |
|--------|--|------|--------|
| 種別     | 売地   |      |        |
| 地名     | 山鹿市志々岐(かんぽの宿跡・BBH)                                     |      |        |
| 価格     | 2億4000万円   |      | 3.3㎡単価 |
|        |  |      | 2.90万円 |
| 所在地    | 山鹿市志々岐2450   |      |        |
| 交通     | 「県立教育センター入口」バス停徒歩約10分                                  |      |        |
| 土地面積   | ①. 公簿 27,398.89 m <sup>2</sup> ( 8,288.16 坪 )<br>②. 実測 |      |        |
| 私道負担   |  |      |        |
| 土地権利   | 所有権  |      |        |
| 都市計画   | 非線引  |      |        |
| 地目     | 宅地・鉱泉地・山林  | 用途地域 | 無指定    |
| 建ぺい率   | 70%  | 容積率  | 200%   |
| 他の法令制限 | 埋蔵文化財包蔵地   |      |        |
| 国土法    |  |      |        |
| 接道状況   | 西側   |      |        |
| 設備     |  |      |        |
| 引渡条件   | 解体更地渡し   |      |        |
| 現況     | 上物有  | 引渡し  | 要相談    |
| 小学校    |  |      |        |
| 備考     | 温泉源あり<br>寄宿舍(寮)あり (2LDK×10室・1DK×4室)                    |      |        |
| 会員番号   |  |      | 物件番号   |

ベスト・グリーン株式会社

熊本県知事(4)第4386号  
 TEL:096-364-5010 FAX:096-364-5029  
 〒862-0975 熊本県熊本市中央区新屋敷3丁目12-8

|       |           |      |     |
|-------|-----------|------|-----|
| 取引態様  | 専属専任      | 手数料  | 分かれ |
| 情報公開日 | 2023/1/11 | 物件番号 |     |