



種 別	店舗兼住宅		
地 名	八代市古閑浜町		
価 格	1,300 万円		
所在地	八代市古閑浜町2563番5		
交 通	「堺塘」産交バス停徒歩約6分		
土 地 積 面	公簿	323.71 m ² (97.92 坪)	私道負担 m ²
建 物 (A)	構 造	木・鉄骨造スレートぶき平家建	
	面 積	159.85 m ² (48.35 坪)	
	種 類	居宅	
	築年数	平成15 年 4 月 (築後 20 年)	
	駐 車	有	
土地権利	所有権	都市計画	非線引き
地 目	宅地	用途地域	指定無
建ぺい率	70%	容積率	200%
接道状況	北側約3.6m公道に間口約17m接面		
他の法令制限			
設 備			
現 況	現状有姿渡し	引渡し	要相談
小学校	八千把小	中学校	第四中
備 考	※東側飛び地も売却可 雑種地 131.00m ² (39.62坪) 160万円		
会員番号			物件番号

ベスト・グリーン株式会社

熊本県知事(4)第4386号
TEL:096-364-5010 FAX:096-364-5029
〒862-0975 熊本県熊本市中央区新屋敷3丁目12-8

取引態様		手数料	
情報公開日	2023/9/19	担 当	小森田