



種別	売中古マンション		
地名	熊本市西区春日2丁目		
マンション名	グランドパレス熊本		
価格	3,500 万円	3.3㎡単価	129.90 万円
	所在地 熊本市西区春日2丁目9		
交通	市電「二本木口（合同庁舎前）」徒歩約1分		
	JR「熊本駅」徒歩約3分		
建物	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根	15階建 2階部分
	専有面積	内法	89.10㎡ (26.95坪)
	バルコニー面積		
	間取り	4LDK (LDK21.2帖・和室3.8帖・洋室4.8帖・6.3帖・5.9帖+WCL)	
	築年数	平成25年9月 (築後8年)	
	総戸数	106戸	
管理費	6,700円/月	修繕積立金	8,000円/月
駐車場	7,000円/月		
管理			
施工会社			
本体設備			
各戸設備			
現況	賃貸中	引渡し	要相談
小学校	春日小	中学校	花陵中
備考	ペット可 (種類飼育等に関して細則あり) 賃料135,000円/月 1,620,000円/年 表面利回り4.62%		
会員番号			物件番号

ベスト・グリーン株式会社

熊本県知事(4)第4386号

TEL:096-364-5010 FAX:096-364-5029

〒862-0975 熊本県熊本市中央区新屋敷3丁目12-8

取引態様	媒介	手数料	
情報公開日		担当	西